

- POZNÁMKY :**
- V rámci opravy bytové jednotky budou demontovány všechny vnitřní rozvody elektro, vč. koncových prvků, rozvodnice bytu, rozvody vody a kanalizace, včetně armatur u sanitárního vybavení
 - Byt bude kompletně nově vymalován 2x nátěr bílou barvou
 - V rámci opravy bytové jednotky budou zapraveny všechny bourané drážky malt. směsí/alt. sádrou a přestukovány
 - **Všechny místnosti budou nově vymalovány, 2-tým nátěrem bílé barvy, včetně stropů !**
 - Ve všech místnostech bytu, kde jsou realizovány nové podlahy, budou provedeny sokly
- DR = domovní rozvodnice

LEGENDA ZNAČENÍ :

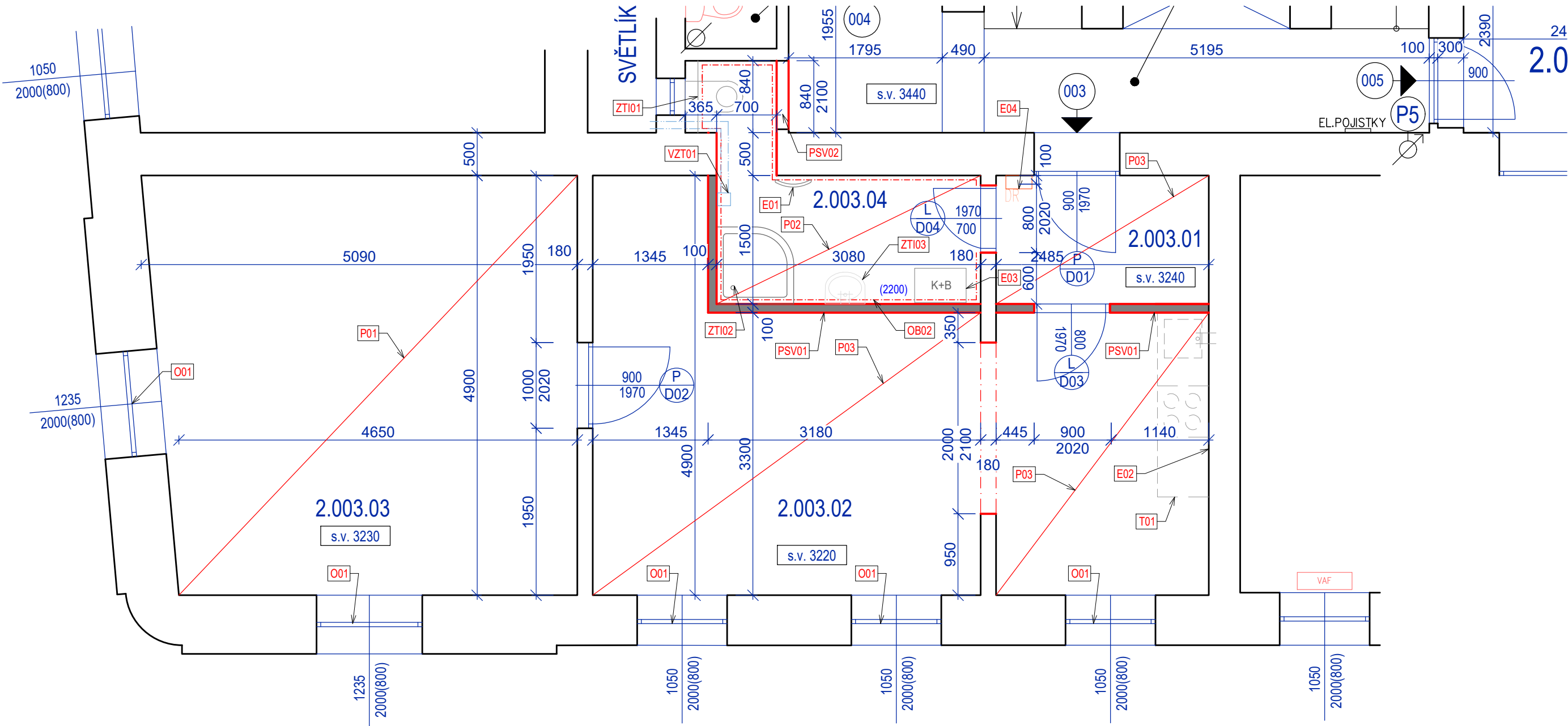
| | |
|--|--|
| | STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - ZDĚNÉ / ŽLB PANELY / SDK / UMAKART |
| | NOVÁ SDK PŘÍČKA W112 TL. 100 MM |
| | NOVÁ PÓROBETONOVÁ PŘÍČKA, ZDĚNA NA TENKOVŘSTVOU MALTY TL. 150 MM |

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

| PROSTOR | Č.M. | ÚČEL MÍSTNOSTI | PLOCHA | PODLAHA | TOPENÍ |
|----------|----------|----------------|--------|---------------|--------|
| SPOLEČNÝ | 2.000.01 | SCHODIŠTĚ | 7,6 | TERAČO | |
| | 2.000.02 | CHODBA | 10,6 | DLAŽBA | |
| CELKEM | | | | | |
| 003 | 2.003.01 | ZÁDVEŘÍ | 3,73 | PVC | |
| | 2.003.02 | OP-KUCHYNNÉ | 24,8 | PVC | |
| | 2.003.03 | POKOJ | 23,9 | VÝNYL | |
| | 2.003.04 | KOUPELNA | 5,87 | KERAM. DLAŽBA | |
| | CELKEM | | 58,3 | | |

TABULKA NOVÝCH KONSTRUKCÍ

| Ozn. | Popis |
|-------|---|
| D01 | Vstupní dveře do bytu 900/1970 P, nová ocel. zárubeň a křídlo vstupních dveří do bytu (tmavý odstín) - plná s kukátkem deska DTD, protipožární a protihluková úprava, bezpečnostní kování, s uzamykatelným zámkem. Ostění po bourání stávající zárubně zapřavit. Osadit nový práh dveří. Rozměr otvoru po vybourané zárubni bude před zadáním do výroby přeměřen na místě !! |
| D02 | Nové dveře s obl. zárubní, rozměr 900/1970 P - dřevěné, hladké, odstín dub, plně, kování klíka/klíka - poniklovaná mosaz, zámek dózický, osadit přechodovou lištu |
| D03 | Nové dveře s obl. zárubní, rozměr 800/1970 L - dřevěné, hladké, odstín dub, plně, kování klíka/klíka - poniklovaná mosaz, zámek dózický, osadit přechodovou lištu |
| D04 | Nové dveře s obl. zárubní, rozměr 700/1970 L - dřevěné, hladké, bílé, plně, kování klíka/klíka - poniklovaná mosaz, zámek dózický, větrací plastová mřížka - bílá, osadit přechodovou lištu |
| OB02 | Keramický obklad v. 2200 mm, Standart 300x300 mm, tmelit silikonem v barvě obkladu, ukončující roh. lišty - bílý plast, keram. , materiál a barvu zhotovitel vyzvozkuje a investor odsouhlasí |
| P01 | Položení nové nášlapné vrstvy, včetně podložky - Laminátová podlaha t. 8 mm, design - bílený dub, povrch matný, podklad očistit a srovnat, penetrovat, drobné nerovnosti vyspravit samonivelační stěrkou. Položit parozábranu tl. 0,15 mm, následně podkladní pěnovou fólii tl. 5 mm. Sotí MDF lišta výšky 40 mm v barvě podlahy |
| P02 | Keramická dlažba - Standart 300x300 mm, podlaha po bourání srovnána samonivelační stěrkou tl. 1-5mm (dle stavu po bourání), dlažba lepena tmelem tl. 2-3mm, dlažba 8 mm, s protiskluzovou úpravou (určena do vlnk. provozu), tmelet silikonem v barvě obkladu, spároveň dlažby bude navazovat na spároveň keram. obkladu stěn, pod dlažbou aplikována hydroizol. stěrka, materiál a barvu zhotovitel vyzvozkuje a investor odsouhlasí |
| P03 | PVC - PUR povrchová úprava, dekor bílený dub (dle výběru investora), po střhnutí původní vrstvy a odstranění lepidla, vyrovnat podlahu samonivelační stěrkou, PVC - standart FATRA tl. 1,4 mm, 2320 kg/m², umístit sokly - lišta z měkkého PVC se stejným vzorem jako podlaha 50/15 mm |
| T01 | Příprava vývodu pro dříz, myčku a el. troubu |
| UT01 | Otopná tělesa - nové teplovodní radiátory, bílého odstínu, včetně přívodního a odvodního potrubí - viz. samostatná část |
| PSV01 | Nová SDK příčka W112, tl. 100 mm, výplň minerální izolací tl. 50 mm, dvojitý záklop, SDK desky zelené do vlhkého prostředí tl. 2x12,5 mm |
| PSV02 | Žadit otvor - přesané pórobetonové příčkovky tl. 150 mm spojované tenkovrstvou zdící maltou, opatřené jádrovou VC omítkou určenou pro omítnutí pórobetonu |
| VZT01 | Osadit ventilátor s doběhem, osazeno a vedeno pod stropem se zpětnou klapkou, barva bílá, ovládaný nezávisle na osvětlení, odvod do exteriéru, s časovým spínačem a předním panelem |
| ZTI01 | Nová WC mísa se skrytou nádržkou a s keramickým sedátkem, hlubokým splachováním, včetně armatury, nádržka skrytá v předstěně, mísa kotvena do skryté nosné konstrukce |
| ZTI02 | Nový sprchový kout 900/900 mm - snížená vanička, zděný, vč. nástěnné baterie, Standart komplet. Jíka, včetně armatury |
| ZTI03 | Nové keramické umyvadlo, 500/400 mm, sifon - chrom, baterie umyvadlová stojánková, včetně armatury |
| E01 | Nový elektrický koupelnový topný žebřík 450/900mm, výkon 300W |
| E02 | Automatická pračka (ZTI - připravit připojení pro pračku) |
| E03 | Nový el. kotel se zásobníkem TUV, viz. samostatná část PD |
| E04 | Nová bytová rozvodnice a elektroinstalace - viz. samostatná část PD |
| O01 | Stávající plastová okna - oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení |



Architekt / Architect:

Hlavní inženýr / Main Engineer:

PROJEKT HALY S.R.O.
Křížovnická 86/6, 110 00 Praha
E : nemec@projekt-haly.cz
W : www.projekthaly.cz

Investor / Client:

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - STŘED
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Název projektu / Project Name:
MODERNIZACE BYTU
byť č. 3, Anenská, č.p. 8, Brno

Stupeň dokumentace / Project Stage:
DPS DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Část / Part:
D VÝKRESOVÁ ČÁST

Stavební objekt / Building:

Profesní díl / Prof. part:
ARS ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Kód / Code:
010

Zpracovatel části / Consultant:
PROJEKT HALY S.R.O.
Křížovnická 86/6, 110 00 Praha 1
E : nemec@projekt-haly.cz
W : www.projekthaly.cz

Razítko / Stamp:

Zodpovědný projektant / Engineer in Charge:
Ing. Antonín Němec

Název výkresu / Drawing Title:
PŮDORYS - NOVÝ STAV

Kreslil / Drawn by:
Ing. Ondřej Němec

Kontroloval / Approved by:
Ing. Ondřej Němec

Datum vydání / Date of Issue:
13.06.2020

Číslo projektu / Project Number:
2020.0010

Formát / Paper size:
4x A4

Měřítko / Scale:
1:50

Číslo výkresu / Drawing number:
D.1.1 - 03

Označení výkresu / Drawing type:
NS

Revize / Revision:
00

Kód výkresu / Code of layout:

Kopie / Copy: